

2-3 URBANISMO

Esta seção abrange informações do quantitativo de praças, trevos e canteiros centrais por distritos administrativos, destacando-se o DABEL com 25 % das praças do município. Apresenta-se a produção e destino de mudas arbóreas ou ornamentais.

Inclui-se também dados de imóveis licenciados, obras atuadas, denúncias de desrespeito ao código de postura, bem como informações da administração de necrópoles.

LICENCIAMENTO E CONTROLE DE IMÓVEIS

Tabela 2-3.1 - Processos de transações imobiliárias, segundo a transação, no Município de Belém – 2003-2006

TRANSAÇÃO IMOBILIÁRIA	PROCESSOS							
	Entrada				Saída			
	2003	2004	2005	2006	2003	2004	2005	2006
Direito de Superfície	115	184	102	53	2	-	-	1
Compra e Venda	883	1 021	416	430	124	12	14	27
Resgate da Enfitese	1 842	1 788	1 573	1 455	1 270	1 248	1 280	1 193
Ofício	326	324	415	449	-	-	-	-
Solicitação	94	46	75	109	-	-	-	-
Contrato	-	-	-	-	-	-	-	-
ITBI	-	-	-	-	-	-	-	-
Ratificação de Posse	19	9	14	5	10	3	1	1
Traspasse / ITBI	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspasse	69	-	1	-	48	-	-	2
Aforamento / ITBI	1	1	-	-	-	-	-	-
TOTAL	3 349	3 373	2 596	2 501	1 454	1 263	1 295	1 224

FONTE - Companhia de Desenvolvimento e Administração da Área Metropolitana de Belém – CODEM

Tabela 2-3.2 – Documentos expedidos anualmente, pela Secretaria de Urbanismo, no Município de Belém – 2009-2010

DOCUMENTOS	ANO	
	2009	2010
Alvará Novo	475	563
Alvará / Renovação	181	188
Habite-se de Obra	1 493	1 471
Certidão	56	57
Consulta Prévia	33	41
Indeferimentos	62	96
Informação de Processo	59	63
Total	2 359	2 479

FONTE – Secretaria Municipal de Urbanismo – SEURB

Tabela 2-3.3 - Demonstrativo de obras autuadas, no Município de Belém – 2009-2010

DISCRIMINAÇÃO	OBRAS AUTUADAS	
	2009	2010
Autos de Infração/Embargos	638	591
Autos de Infração pagos	85	112
Ordens de serviço atendidas	97	85
Reclamações atendidas	523	467
Vistoria Técnicas Atendidas	141	190
Notificação Código de Postura	277	303
TOTAL	1 761	1 748

FONTE – Secretaria Municipal de Urbanismo – SEURB

**Tabela 2-3.4 – Documentos emitidos mensalmente pela Secretaria de Urbanismo,
no Município de Belém – 2009 -2010**

MÊS 2009	DOCUMENTOS EMITIDOS							
	Alvará	Renovação de Alvará	Habite-se de Obra	Certidão	Consulta Prévia	Indeferimentos	Informação de Processo	Total
Janeiro	51	6	42	2	5	7	2	115
Fevereiro	33	16	213	2	-	3	1	268
Março	31	19	11	5	5	3	6	80
Abril	27	15	158	3	3	4	7	217
Maiο	33	16	171	2	2	1	3	228
Junho	35	16	196	9	1	5	12	274
Julho	35	23	70	-	2	1	4	135
Agosto	31	17	24	3	2	2	5	84
Setembro	54	8	177	8	3	3	4	257
Outubro	65	12	167	17	4	8	5	278
Novembro	40	20	117	3	4	17	3	204
Dezembro	40	13	147	2	2	8	7	219
TOTAL	475	181	1 493	56	33	62	59	2 359

MÊS 2010	DOCUMENTOS EMITIDOS							
	Alvará	Renovação de Alvará	Habite-se de Obra	Certidão	Consulta Prévia	Indeferimentos	Informação de Processo	Total
Janeiro	59	9	14	11	3	14	3	113
Fevereiro	32	18	87	2	1	8	1	149
Março	55	19	136	7	4	12	9	242
Abril	29	16	216	3	1	8	7	280
Maiο	66	16	75	5	1	6	10	179
Junho	40	16	416	6	4	8	7	497
Julho	36	10	17	1	2	5	2	73
Agosto	69	22	118	7	9	11	2	238
Setembro	47	19	27	6	6	6	7	118
Outubro	53	9	52	-	2	9	6	131
Novembro	40	12	213	6	5	5	2	283
Dezembro	37	22	100	3	3	4	7	176
TOTAL	563	188	1 471	57	41	96	63	2 479

FONTE – Secretaria Municipal de Urbanismo – SEURB

ÁREAS VERDES E DE LAZER

Tabela 2-3.5 – Distribuição das praças, por Distrito Administrativo, no Município de Belém –2008-2009

DISTRITO ADMINISTRATIVO	2008							
	Praças	Canteiros	Trevos	Áreas Verdes Complementares	Total			
DABEL-Belém	59	12	3	7	81			
DAGUA-Guamá	20	4	2	14	40			
DASAC-Sacramenta	33	15	1	6	55			
DABEN-Bengui	40	15	9	11	75			
DAENT-Entroncamento	51	16	6	17	90			
DAMOS-Mosqueiro	17	4	5	1	27			
DAICO-Icoaraci	9	2	-	-	11			
DAOUT-Outeiro	3	-	-	-	3			
TOTAL	232	68	26	56	382			
DISTRITO ADMINISTRATIVO	2009							
	Praças	Canteiros	Rotatórias	Recantos	Trevos	Áreas Verdes Complementares	Orlas	Total
DABEL-Belém	60	15	5	1	4	8	-	87
DAGUA-Guamá	20	5	1	-	2	17	-	44
DASAC-Sacramenta	32	10	-	-	3	1	-	46
DABEN-Bengui	40	10	3	-	8	8	-	67
DAENT-Entroncamento	51	12	-	-	7	17	-	87
DAMOS-Mosqueiro	15	7	-	-	6	-	6	34
DAICO-Icoaraci	10	2	-	-	-	-	1	13
DAOUT-Outeiro	2	-	-	-	-	1	1	4
TOTAL	230	61	6	1	30	52	8	388

FONTE – Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA

Tabela 2-3.6 - Produção e saídas de mudas, por espécie, no Município de Belém – 2008-2009

MUDAS	MOVIMENTO DE MUDAS					
	2008					
	Saldo inicial-2007	Produção	Entrada	Total de estoque	Saída	Saldo final
Mangueiras	4 576	2 616	-	7 192	249	6 943
Arbóreas	100 327	7 895	1 750	109 972	2 848	107 124
Ornamentais	1 152 386	780 039	1 195	1 933 620	667 751	1 265 869
TOTAL	1 257 339	790 550	2 945	2 050 784	670 848	1 379 936
MUDAS	MOVIMENTO DE MUDAS					
	2009					
	Saldo inicial-2008	Produção	Entrada	Total de estoque	Saída	Saldo final
Mangueiras	6 943	1 100	100	8 143	1 184	6 959
Arbóreas	107 124	3 666	1 680	112 470	2 783	109 687
Ornamentais	1 265 869	485 933	1 550	1 753 352	357 525	1 395 827
TOTAL	1 379 936	490 699	3 330	1 873 965	361 492	1 512 437

FONTE – Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA

Tabela 2-3.7 – Destino de Mudanças, segundo a espécie, no Município de Belém – 2009

DESTINO DAS MUDAS	Espécie de Mudanças			
	Mangueiras	Arbóreas	Ornamentais	Total
Logradouros Públicos	781	725	322 650	324 156
Doações	403	2 058	34 675	37 136
Troca/Parcerias/Descartes	-	-	200	200
TOTAL	1 184	2 783	357 525	361 492

FONTE – Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA

CEMITÉRIOS

Tabela 2-3.8 - Área e capacidade dos cemitérios, no Município de Belém- 2008-2009

CEMITÉRIOS	Área (Ha)	CAPACIDADE DOS CEMITÉRIOS	
		Sepultamentos	
		2008	2009
São José	10,85	Fechado	Fechado
Tapanã	12,92	Fechado	Fechado
São Jorge	6,65	473	488
Santa Izabel	14,52	1 686	1 614
Soledade	2,07	Fechado	Fechado

FONTE – Secretaria Municipal de Administração - SEMAD

Tabela 2-3.9 – Demonstrativo mensal dos sepultamentos nos cemitérios, no Município de Belém – 2008-2009

MÊS	CEMITÉRIOS						
	São José*	Tapanã*	Soledade*	São Jorge		Santa Izabel	
				2008	2009	2008	2009
Janeiro	-	-	-	25	44	144	159
Fevereiro	-	-	-	30	43	121	113
Março	-	-	-	34	48	122	159
Abril	-	-	-	41	47	132	130
Maio	-	-	-	51	41	140	150
Junho	-	-	-	45	44	157	123
Julho	-	-	-	36	44	159	112
Agosto	-	-	-	41	32	129	129
Setembro	-	-	-	41	34	134	140
Outubro	-	-	-	38	34	154	116
Novembro	-	-	-	56	35	151	139
Dezembro	-	-	-	35	42	143	139
TOTAL	-	-	-	473	488	1 686	1 614

FONTE – Secretaria Municipal de Administração – SEMAD

NOTA- * cemitérios fechados.

Tabela 2-3.10 – Demonstrativo mensal dos sepultamentos, por categoria, no Município de Belém – 2008-2009

MÊS	SEPULTAMENTO					
	Adulto		Menor		Total	
	2008	2009	2008	2009	2008	2009
Janeiro	142	155	2	4	144	159
Fevereiro	117	111	4	2	121	113
Março	116	157	6	2	122	159
Abril	128	126	4	4	132	130
Mai	136	145	4	5	140	150
Junho	151	115	6	8	157	123
Julho	154	114	5	3	159	117
Agosto	126	123	3	6	129	129
Setembro	127	137	7	3	134	140
Outubro	148	111	6	5	154	116
Novembro	146	132	5	7	151	139
Dezembro	139	136	4	3	143	139
TOTAL	1 630	1 562	56	52	1 683	1 614

FONTE – Secretaria Municipal de Administração – SEMAD

NOTA- * cemitérios fechados.

